

ÁREA DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS

MEMORIA ANUAL 2025

25* | egemasa



CONTENIDO

01

**ORGANIGRAMA
DEL ÁREA**

02

TAREAS

03

**SERVICIO DE LIMPIEZA
DE EDIFICIOS**

04

**SERVICIO DE LIMPIEZA DE
COLEGIOS PÚBLICOS**

05

**SERVICIO DE LIMPIEZA DE
PARQUES INFANTILES Y
BIOSALUDABLES**

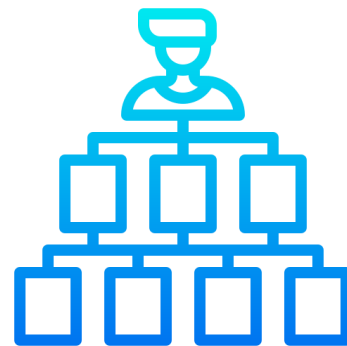
06

**PLANES ESPECIALES Y
ATENCIÓN EVENTOS**

01

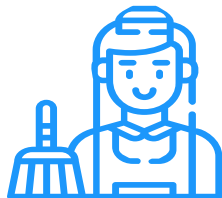


ORGANIGRAMA DEL ÁREA



ORGANIGRAMA. PERSONAL

- Una Responsable de área
- Un Encargado de área
- 34 operarias/os de limpieza de edificios



02



TAREAS DEL ÁREA



QUÉ TAREAS REALIZAMOS?

LIMPIEZA DIARIA EXTERIOR E INTERIOR DE LOS EDIFICIOS

- Barrido, mopeado y fregado de suelos, paredes, techos y demás superficies
- Limpieza de cristales y ventanas
- Desempolvado y limpieza de los equipos de oficina.
- Limpieza del mobiliario, enseres y ornamentación del edificio
- Vaciado y colocación de papeleras
- Retirada de residuos
- Soplado y limpieza de patios exteriores e interiores de los edificios

LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DIARIA DE ASEOS

- Fregado y desinfección diarios de inodoros, lavabos, duchas...
- Fregado y desinfección de suelos
- Limpieza de espejos
- Limpieza de azulejos y techos
- Reposición de insumos, papel, jabón, etc



ÚTILES: escobas, mopas, productos de limpieza, aspiradoras, hidrolimpiadoras, sopladoras o cualquier otra maquinaria especial.



QUÉ OTRAS TAREAS REALIZAMOS?

○ LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DIARIA DE ÁREAS DE JUEGOS INFANTILES Y PARQUES BIOSALUDABLES

- Soplado y barrido de los pavimentos
- Fregado mediante hidrolimpiadora de los pavimentos de caucho
- Eliminación de hierbas
- Eliminación de grafitis
- Rastrillado de arena
- Limpieza minuciosa de todos los elementos de juego, elementos biosaludables y vallados de los distintos recintos

LIMPIEZAS EXTRAORDINARIAS

Trabajos de limpieza en profundidad, así como otros trabajos relacionados con la limpieza de carácter extraordinario o esporádico



03



SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS PÚBLICOS





EDIFICIOS QUE LIMPIAMOS

1. Casa de la Cultura
2. Piso municipal en edificio de correos
3. Casa Ciudadana
4. Biblioteca Municipal Ricardo Molina
5. Aseos del Parque de Los Pinos
6. Aseos Retales
7. Instalaciones administrativas del yacimiento arqueológico de Fuente Álamo
8. Zona de pasarelas de la Villa Romana de Fuente Álamo
9. Edificio de Los Frailes y Teatrillo
10. Conjunto de La Alianza
11. Aseos Caseta Municipal
12. Dependencias de la Policía Local y Protección Civil
13. Imprenta Municipal
14. Edificio exámenes de conducir
15. Escuela de educación de Adultos
16. Edificios administrativos del Punto Limpio
17. Edificios administrativos del Complejo Medioambiental de Egemasa
18. Dependencias de la Delegación de Deportes (polideportivo y pabellones)
19. Dependencias de la Delegación de Deportes (campo de fútbol)
20. Dependencias de la Delegación de Deportes (pista deportiva Sánchez Cuenca)
21. Dependencias de la Delegación de Deportes (pista deportiva La Galana)
22. Teatro Circo
23. Auditorio Hnos Cuenca
24. Edificio de Servicios Sociales
25. Edificio de Sodepo
26. Edificio Cementerio Municipal
27. Plaza de Abastos



PERIODICIDAD DE LIMPIEZA

DIARIA, de lunes a viernes	DIARIA, de lunes a sábado	TRES VECES EN SEMANA	DOS VECES EN SEMANA	UNA VEZ EN SEMANA
○Casa de la Cultura ○Casa Ciudadana ○Biblioteca Municipal ○Edificio de Los Frailes y Teatrillo ○Escuela de educación de Adultos ○Campo de fútbol ○Servicios Sociales ○Sodepo ○Cementerio Municipal	○Dependencias de la Policía Local y Protección Civil ○Polideportivo Municipal ○Plaza de Abastos	○Instalaciones administrativas del yacimiento arqueológico de Fuente Álamo ○Aseos Caseta Municipal ○Edificio exámenes de conducir ○Pista deportiva La Galana	○Piso municipal en edificio de correos ○Pista deportiva Sánchez Cuenca	○Imprenta Municipal ○Pasarelas de la Villa Romana de Fuente Álamo ○Conjunto de La Alianza ○Punto Limpio ○Instalaciones de Egemasa ○Aseos del Parque de Los Pinos ○Aseos Retales

El Teatro circo y el Auditorio Hnos Cuenca se limpia a demanda, según las actividades que desde la Delgación de cultura se programen en dichos edificios. Además y también según las actividades que se programen en los distintos edificios se pueden llevar a cabo limpiezas en fin de semana.

LAS CIFRAS

27 edificios e instalaciones municipales

Superficie que limpiamos: cerca de
25.000 m²

190 inodoros

78 urinarios

114 duchas

197 lavabos

135 espejos

**+ de 260 despachos,
salas de reuniones,
salones de actos y
otros espacios**



**+ de 530
ventanas y
balcones**

**+ de 100 puertas de
cristal**

**+ de 100 cristaleras
suelo/techo**

04



SERVICIO DE LIMPIEZA DE COLEGIOS PÚBLICOS





COLEGIOS QUE LIMPIAMOS

1. CEIP Agustín Rodríguez
2. Guardería de las Mallas
3. CEIP José M^a Pemán
4. Guardería de Los Pinos
5. CEIP Dulce Nombre
6. CEIP Miragenil
7. CEIP Enrique Asensi
8. CEIP Santiago Ramón y Cajal
9. CEIP Castillo Anzur
10. CPRA Maestro Rafael Chacón Villafranca (Palomar)
11. CPRA Maestro Rafael Chacón Villafranca (Sotogordo)
12. CPRA Maestro Rafael Chacón Villafranca (Ribera Baja)
13. CPRA Maestro Rafael Chacón Villafranca (Arenales)
14. CPRA Maestro Rafael Chacón Villafranca (Cordobilla)



PERIODICIDAD

Diaria, de lunes a viernes
en horario de tarde
(de 14:00 a 21:00)



LAS CIFRAS

14 colegios/guarderías municipales

Superficie que limpiamos: más de
41.000 m²



**+ de 1450
ventanas**

185 inodoros

160 aulas

**+ de 230 puertas con
cristales**

78 urinarios

**+ de 90 despachos,
salas de profesores,
salones de actos y
otros espacios**

**+ de 80 cristalerías
suelo/techo**

179 lavabos

93 espejos

05



SERVICIO DE LIMPIEZA DE PARQUES INFANTILES Y BIOSALUDABLES



PLANIFICACIÓN DE LA LIMPIEZA

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
○Zona de juegos infantiles Galana I ○Zona de juegos infantiles Galana II ○Zona de juegos Biosaludables Galana ○Zona de juegos infantiles de Ribera Baja ○Zona de juegos biosaludables de la Ribera Baja ○Zona de juegos infantiles de Puerto Alegre ○Zona de juegos infantiles de la calle Presidente Adolfo Suárez	○Zona de juegos infantiles Los Pinos I ○Zona de juegos infantiles Los Pinos II ○Zona de juegos infantiles Los Pinos III ○Circuito de Parkour de Los Pinos	○Zona de juegos infantiles de La Marina ○Zona de juegos biosaludables de la Plaza del ancla ○Zona de juegos infantiles del parque Esposos Ortega y Vergara ○Zona de juegos infantiles del R1	○Zona de juegos de la plaza 3 de abril ○Zona de juegos biosaludables de Espuny ○Zona de juegos infantiles de Plaza Manuel García Cejas ○Zona de juegos infantiles de la plaza José Cabello	○Zona de juegos infantiles San Luis ○Zona de juegos biosaludables de San Luis ○Zona de juegos infantiles del Palomar ○Zona de juegos infantiles y biosaludables de Sotogordo ○Zona de juegos infantiles de la calle Presidente Adolfo Suárez ○Zona de juegos biosaludables del Tropezón ○Zona de juegos infantiles de Sotogordo

Cada recinto de juegos infantiles y biosaludables se limpia una vez en semana, excepto el de la calle Presidente Adolfo Suarez que, debido a su gran afluencia, se limpia dos veces en semana

LAS CIFRAS

19 ZONAS DE JUEGOS INFANTILES
9 ZONAS DE JUEGOS BIOSALUDABLES

Superficie que limpiamos:
más de **5.000 m²**



**91 elementos de
juegos infantiles**



**51 elementos
biosaludables**



06



PLANES ESPECIALES Y ATENCIÓN DE EVENTOS



PLANES ESPECIALES

Plan Especial de Feria: Se lleva a cabo la limpieza diaria, en turno de mañana y tarde, de todos los módulos de aseos portátiles colocados en el recinto ferial, así como del módulo de la Policía local, camerinos portátiles, vestuarios y aseos de la Caseta Municipal, vestuarios del campo de fútbol que son usados de camerino.

- **Plan Especial de Semana Santa:** Se efectúa la limpieza extraordinaria de los módulos de aseos portátiles colocados en diversos puntos de la vía pública durante la Cuaresma y la Semana Santa, de igual forma se refuerza la limpieza de diversos edificios durante la Semana Santa.

- **Plan Especial de Navidad:** Se efectúa la limpieza extraordinaria de los módulos de aseos portátiles colocados en diversos puntos de la vía pública desde mediados de Noviembre hasta después de Reyes. Así mismo se refuerza la limpieza de determinados edificios municipales que ven aumentada su frecuencia de usos en estas fechas (Fuente Álamo, Frailes, Teatro Circo...)



25* | egemasa



CONTÁCTENOS



Teléfono

957609000



Mail

info@egemasa.es



Web

www.egemasa.es



Dirección

P.I. San Pancrancio c/ El Carmen s/n
14500 Puente Genil (Córdoba)

